



**COMMENTRY
MONTMARAUULT
NÉRIS**
COMMUNAUTÉ

*CONSEIL
COMMUNAUTAIRE
DU 5 FEVRIER 2025*

RAPPORT DES PROJETS DE DELIBERATIONS

ORDRE DU JOUR CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU 5 FEVRIER 2025
--

I	ADMINISTRATION GÉNÉRALE.....	3
I.1	COMPTE-RENDU DES DECISIONS DU BUREAU COMMUNAUTAIRE	4
I.2	COMPTE-RENDU DES DECISIONS DU PRÉSIDENT	6
I.3	AGENCE TECHNIQUE DEPARTEMENTALE DE L'ALLIER – ALLIER BOURBONNAIS TERRITOIRES - APPROBATION DES STATUTS MODIFIES	15
I.4	AVENANT N°2 CONVENTION PETITES VILLES DE DEMAIN VALANT OPERATION DE REVITALISATION DE TERRITOIRE (ORT) - SIGNATURE DE COMMENTRY MONTMARSAULT NERIS COMMUNAUTE	27
I.5	CREATION D'UN FONDS DE CONCOURS EXCEPTIONNEL POUR LE FINANCEMENT DU TEP-SCAN DU CENTRE HOSPITALIER DE MONTLUCON	29
II	RESSOURCES DU TERRITOIRE	31
II.1	DEBAT D'ORIENTATION BUDGETAIRE 2025 - RAPPORT	32
II.2	BUDGET MAISON MEDICALE - REFACTORATION DES FRAIS DE PERSONNEL POUR LA GESTION DE LA MAISON MEDICALE A MONTMARSAULT	33
II.3	SIEGE COMMUNAUTAIRE – VALIDATION AVANT-PROJET DEFINITIF ET PLAN DE FINANCEMENT	35
II.4	SIEGE COMMUNAUTAIRE – DEVELOPPEMENT DES ENERGIES RENOUVELABLES - VALIDATION PLAN DE FINANCEMENT	40
III	DEVELOPPEMENT DU TERRITOIRE.....	81
III.1	AVENANT N°1 CONVENTION DE PORTAGE FONCIER AVEC L'ETABLISSEMENT PUBLIC FONCIER (EPF) AUVERGNE - SIGNATURE DE COMMENTRY MONTMARSAULT NERIS COMMUNAUTE	82
III.2	ZAC DE LA BRANDE – VENTE D'UN TERRAIN	87
IV	AMENAGEMENT DU TERRITOIRE	89
IV.1	IMPLANTATION CENTRALE PHOTOVOLTAIQUE AU SOL SUR LA COMMUNE DE VOUSSAC - DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE - ENQUETE PUBLIQUE - AVIS DE COMMENTRY MONTMARSAULT NERIS COMMUNAUTE	90
IV.2	EVOLEA – CONSTRUCTION DE 4 LOGEMENTS SOCIAUX À SAINT ANGEL – ATTRIBUTION D'UNE SUBVENTION	92
V	QUESTIONS DIVERSES	95